

**Umowa nr .....**

zawarta dnia ..... roku w Łodzi pomiędzy:

Skarbem Państwa - Wojewódzkim Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Łodzi reprezentowanym przez kierownika Dorotę Dąbrowską, adres: Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego, Łódź (90-113), ul. Romualda Traugutta 25, REGON 472061020, NIP 725-17-13-787

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Moniki Sawickiej zwanym  
**Zamawiającym**

a

..... zwanym **Wykonawcą**

Działając na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwaną dalej ustawą PZP została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji koordynatora projektu POLiŚ.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) prawidłowe i terminowe:
    - 1) przygotowanie organizacji do realizacji projektu dofinansowanego z środków Pomocy Technicznej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, którego uczestnikiem jest Zleceniodawca
    - 2) wskazanie zakresu informacji i dokumentów niezbędnych dla realizacji projektu
    - 3) udzielanie bieżących konsultacji w zakresie przygotowania i realizacji zadań wynikających z realizacji projektu
    - 4) weryfikacja dokumentacji do realizacji projektu
    - 5) przygotowanie wniosków o płatność
  - b) udział w spotkaniach i szkoleniach w zakresie przedmiotowego projektu

- c) kontakty z GUNB, CUPT i IŻ w zakresie zadań wynikających z realizacji projektu
  - d) udział w postępowaniach z zakresu zamówień publicznych prowadzonych w ramach projektu
3. Nadzór i kontrolę nad prawidłowością realizacji niniejszej umowy jak i obowiązkami Zamawiającego wynikających z treści zawartej umowy sprawuje:  
imię i nazwisko:.....  
e-mail.....  
tel:.....
4. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami będzie odbywać się:  
1) osobiście poprzez spotkania w siedzibie Zamawiającego;  
2) za pośrednictwem poczty elektronicznej;  
3) za pośrednictwem środków komunikacji bezpośredniej telefon – telekonferencja;
5. Dane kontaktowe Wykonawcy:  
e-mail: .....  
telefon .....

## § 2

- 1. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do ścisłego współdziałania podczas realizacji umowy.
- 2. Wykonawca zobowiązany jest do stawienia się na wszystkie wezwania Zamawiającego w jego siedzibie najpóźniej następnego dnia (z wyłączeniem sobót i niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy).

## § 3

- 1. Zamawiający udostępni Wykonawcy do wykorzystania dokumenty i opracowania dotyczące przedmiotu umowy.
- 2. Wykonawca będzie wykorzystywał dokumenty i opracowania, które otrzymał od Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy i prowadzonych pracach, a w

4. szczególności informacji uzyskanych z materiałów i opracowań przekazanych mu przez Zamawiającego.

#### § 4

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2023r.

#### § 5

1. Wartość wynagrodzenia za prawidłowo zrealizowany przedmiot umowy wynosi: ..... zł brutto (słownie .....) w tym .....% podatku VAT w kwocie ..... złotych (słownie .....złotych), kwota netto ..... złotych, przy zachowaniu następujących stawek miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia w wysokości ..... zł brutto (słownie .....) w tym .....% podatku VAT w kwocie ..... złotych (słownie .....złotych), kwota netto ..... złotych.
2. Za prawidłowo zrealizowany przedmiot umowy Wykonawca wystawia po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego w terminie 7 dni od jego zakończenia fakturę obejmującą ryczałtowe wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1. Do każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wykaz wykonywanych w ramach umowy działań.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu realizacji umowy.
4. W przypadku gdy umowa rozpocznie swój bieg w trakcie trwania miesiąca kalendarzowego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do przepracowanego czasu.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej

umowy.

8. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym jest mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
9. Do momentu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie, wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie uznawane za należne, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego zarówno wynagrodzenia, jak i odsetek.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, przy dołożeniu należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego wykonania czynności, o których mowa w §1. Powierzenie ich wykonania osobie trzeciej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

1. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł oddzielnie za każdy ujawniony przypadek.
2. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego 3 – krotnie kary umownej, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zastosowaniem kary umownej, o której mowa w ust. 3.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego

4. wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
6. Maksymalna wysokość kar umownych, które mogą być dochodzone niniejszą umową wynosi 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

#### §8

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzydziestodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca